1.THÔNG TIN SẢN PHẨM

Mã Căn	Diện tích đất (m2)	Tổng diện tích sàn xây dựng (m2)	Gía bán (đã gồm VAT + chưa tính 2% PBT) (VNĐ)
			30.000.000.000

2. CHÍNH SÁCH CHIẾT KHẤU PHƯƠNG THỨC VAY NGÂN HÀNG

Nội dung	Số tiền
Giá bán (đã gồm VAT)	30.000.000.000
Chiết khấu	**10%**
Giá bán sau chiết khấu bao gồm VAT, chưa bao gồm PBT	**27.000.000.000**
Phí bảo trì 1%	**270.000.000**
GIÁ BÁN SAU CHIẾT KHẤU BAO GỒM VAT & PBT	**27.270.000.000**

3. LỊCH THANH TOÁN VAY NGÂN HÀNG

ĐỢT	THỜI HẠN ĐẶTCỌC/ THANH TOÁN	Khách hàng		Ngân Hàng		GHI CHÚ
		Tỷ lệ	SỐ TIỀN (VNĐ)	Tỷ lệ	SỐ TIỀN (VNĐ)	
Đợt 0	Đặt cọc		300.000.000			
	Trong vòng 7 ngày	5%	1.200.000.000			Đã trừ cọc
	Trong vòng 30 ngày	5%	1.500.000.000			
Đợt 1	Trong vòng 45 ngày từ khi ký HĐĐC Ký hợp đồng chuyển nhượng (HĐCN)			55%	16.500.000.000	
Đợt 2	2 tháng sau đợt 1	20%	6.000.000.000	15%	4.500.000.000	Được khấu trừ chiết khấu 5% sau khi ký HĐCN
Đợt 8	Thông báo bàn giao căn hộ (Đã hoàn thiện trong năm 2022)					
	Thu phí bảo trì 1%		300.000.000			
TỔNG CỘNG		30%	**9.300.000.000**	70%	**21.000.000.000**	

4. THÔNG TIN THANH TOÁN GIỮ CHỖ

Chủ tài khoản	**CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN 8X LAND**
Ngân hàng	**Ngân hàng TMCP Á Châu (ACB)**
Chi nhánh	**PGD Bình Trưng**
Số tài khoản	**39328**
Nội dung chuyển khoản	**Tên Khách Hàng_Số CMND/CCCD/HC_DAT GIU CHO DU AN CAM RANH BAY**

Cập nhật theo chính sách bán hàng: 17/08/2022