

Đợt thanh toán	Tiến độ thanh toán	Tỷ lệ thanh toán	Ghi chú
1	Thanh toán theo thỏa thuận đảm bảo		
2	Ký HĐMB – Hoàn thành xong phần móng và cọc (Dự kiến 15/8/2021)	30%	Đã bao gồm số tiền thỏa thuận đảm bảo
3	01 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
4	02 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
5	03 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
6	04 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
7	05 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
8	06 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
9	07 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
10	08 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
11	09 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
12	10 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
13	11 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
14	12 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
15	13 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
16	14 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
17	15 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
18	16 tháng sau Ký Hợp đồng mua bán	2.5%	
19	Thông báo bàn giao căn hộ (dự kiến quý II/2023)	25%	+2% phí bảo trì
20	Thông báo bàn giao Giấy chứng nhận QSH	5%	
Tổng cộng		100%	

Ghi chú: Khi KH thanh toán sớm hơn tiến độ nêu trên mà không áp dụng chương trình hỗ trợ lãi vay, KH sẽ được hưởng mức chiết khấu 11%/năm trên số tiền thanh toán sớm nhân với số ngày thanh toán sớm tương ứng. Số tiền thanh toán sớm hơn tiến độ không vượt quá 70% giá trị căn hộ.